

**COPIA**



**COMUNE DI TORTORETO**  
**Provincia di Teramo**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 8**

**“LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE STRADE  
ED EDIFICI COMUNALI”**

**Determina di Settore Numero 65 del 11-12-23**

**Reg. Generale n. 1759**

**Oggetto: Interventi di canalizzazione acque bianche. Approvazione perizia di variante ed impegno di spesa. CUP:G77H21000570004 - CIG: 9650721AE6**

In data **11-12-23**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

VISTE:

- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 04/04/2023 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2023/2024/2025 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 13/04/2023 dall'oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2024/2025 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*

*Determinazione Reg.Gen. N.1759 del 11-12-2023*

- *la deliberazione di Giunta Comunale n.124 del 27/04/2023 dall'oggetto "Approvazione Pian Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2024-2025" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*

**Premesso:**

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 294 del 07/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "*Interventi di canalizzazione acque bianche*", trasmesso dal professionista incaricato, Ing. Andrea D'Ambrosio, con nota acquisita in data 30/11/2022 prot. n. 38421, dell'importo complessivo di €. 150.000,00 di cui € 103.821,06 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 46.178,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed IVA;
- che con determinazione n. 27/572 RG del 02/05/2023 l'appalto dei lavori in oggetto è stato affidato alla ditta Lupi Vincenzo srl, con sede legale in San Benedetto del Tronto (AP), Via Indipendenza 18 - CAP 63074, c.f./P.IVA 01576360448, per l'importo complessivo di € 100.776,74, di cui €. 92.990,89 per lavori ed €. 7.785,85 per costi della sicurezza, oltre ad €. 22.170,88 per IVA al 22%, ovvero complessivamente € 122.947,62;
- che il contratto di appalto con la ditta è stato stipulato in data 09/06/2023, Rep. 1573, e registrato a Giulianova (TE) in pari data, serie: 1T; nr.: 2551;
- che i lavori sono iniziati in data 19/06/2023 come da verbale di consegna lavori acquisito dall'Ente in data 21/06/2023 al prot. n. 19451;
- che con determinazione n. 41/1043 R.G. del 31/07/2023 è stata liquidata in favore della medesima ditta Lupi Vincenzo srl, con sede legale in San Benedetto del Tronto (AP), Via Indipendenza 18 - CAP 63074, c.f./P.IVA 01576360448, la somma di €. 90.850,24 oltre IVA al 22% pari ad € 19.987,05, ovvero complessivamente di € 110.837,29, per il pagamento della rata n.1 relativa al 1° SAL;
- che, durante la fase di completamento dei lavori, la D.L., Ing. Andrea D'Ambrosio, ha presentato istanza per l'approvazione di una perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lvo 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., ovvero per il manifestarsi della necessità di adottare una variante ordinaria inferiore alla soglia comunitaria ed inferiore al 15% del valore iniziale dell'appalto (che non altera la natura complessiva del contratto), al fine di apportare un miglioramento all'intervento con la "*posa in opera tappetino in conglomerato bituminoso nelle vie Nemi e Silvio Pellico*" nelle zone di intersezione con l'area di intervento in progetto originario;
- che la presente perizia di variante non altera la natura originaria del contratto e risulta inferiore alla soglia comunitaria ed inferiore al 15% del valore iniziale dell'appalto;
- che la perizia di variante comporta un incremento al netto del ribasso d'asta di €. 6.704,60, elevando l'importo contrattuale complessivo dell'appalto da €. 100.776,74 ad €. 107 481,34 corrispondente ad un aumento percentuale di 6,24%, ed è composta dai seguenti elaborati di perizia:
  - PV.01 – RELAZIONE TECNICA GENERALE
  - PV.02 – RELAZIONE FOTOGRAFICA
  - PV.03 - INQUADRAMENTO URBANISTICO
  - PV.04 - PROGETTO FRESATURE E ASFALTI
  - PV.05 – ELENCO PREZZI
  - PV.06 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
  - PV.07– COMPUTO METRICO COSTI SICUREZZA

- PV.08- STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- PV.09 – STIMA INCIDENZA COSTI DELLA SICUREZZA
- PV.10 - CRONOPROGRAMMA
- PV.11- QUADRO COMPARATIVO
- PV.12 - SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

**Visto** il nuovo quadro economico della spesa che viene a determinarsi, come da seguente prospetto di raffronto:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
OGGETTO		IMPORTO DI CONTRATTO	IMPORTO DI VARIANTE
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>		
A.1)	LAVORI A MISURA	€ 99 956,13	€ 107 487,47
A.2)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (non soggetti a ribasso)	€ 3 920,92	€ 4 705,45
<b>A.3)</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	€ 99 956,13	€ 107 487,47
A.4)	COSTI PER LA SICUREZZA (PSC) cd.ONERI SPECIALI AGGIUNTIVI (non soggetti a ribasso)	€ 3 354,45	€ 3 252,06
A.4.1)	COSTI PER LA SICUREZZA (PSC) cd.Integrazione Appendice COVID-19 (non soggetti a ribasso)	€ 510,48	€ -
<b>A.5)</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO</b>	<b>€ 103 821,06</b>	<b>€ 110 739,53</b>
A.6)	di cui <b>COSTI PER LA SICUREZZA</b> (non soggetti a ribasso) (A.2+A.4)	€ 7 785,85	€ 7 957,51
A.7)	di cui per <b>LAVORI</b> (soggetti a ribasso) (A.1-A.2)	€ 96 035,21	€ 102 782,02
A.8)	RIBASSO del 3,17%	€ 3 044,32	€ 3 258,19
A.9)	IMPORTO DEI LAVORI RIBASSATO	€ 92 990,89	€ 99 523,83
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO TOTALE A)</b>	<b>€ 100 776,74</b>	<b>€ 107 481,34</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B).1	IMPREVISTI MAX di A)	€ 10 382,11	€ 6 500,89
B).2	ACCANTONAMENTO (D.Lgs 50/2016 - Art. 113) MAX 2% di A) **	€ -	€ -
B).3	SPESE TECNICHE	€ 7 201,00	€ 8 600,00
	PROGETTAZIONE, DL, CSE		
	CNPAIA 4%	€ 288,04	€ 344,00
B).4	SPESE VARIE E GENERALI (bolli, pubblicazioni, contributo ANAC, prove lab., etc.)	€ 1 535,51	€ 30,00
	<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 19 406,66</b>	<b>€ 15 474,89</b>
<b>C)</b>	<b>IVA LAVORI ED IMPREVISTI</b>		
C).1	IVA 22% PER LAVORI IN APPALTO	€ 22 170,88	€ 23 645,89
C).2	IVA 22% IMPREVISTI	€ 2 284,06	€ 1 430,20
C).3	IVA 22% SPESE TECNICHE	€ 1 647,59	€ 1 967,68
	<b>TOTALE C)</b>	<b>€ 26 102,54</b>	<b>€ 27 043,77</b>
<b>D)</b>	<b>ECONOMIE</b>		
D).1	DA RIBASSO DI GARA	€ 3 044,32	€ -
C).2	DA IVA per lavori	€ 669,75	€ -
C).3	altro	€ -	€ -
	<b>TOTALE C)</b>	<b>€ 3 714,07</b>	<b>€ -</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C)</b>	<b>€ 49 223,26</b>	<b>€ 42 518,66</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 150 000,00</b>	<b>€ 150 000,00</b>

**Rilevato** che detta perizia di variante non varia l'importo complessivo dell'opera che resta pari ad €. 150.000,00 e non necessita di ulteriori finanziamenti;

**Visto** che ai sensi dell'art. 106, comma 1 e 2, del D.Lgs. n.50/2016, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi previsti dal medesimo articolo;

**Visto** l'atto di sottomissione, accettato senza eccezione alcuna e all'uopo sottoscritto dall'impresa Lupi Vincenzo srl, per l'importo netto aggiuntivo di € 6.704,60 compresi gli oneri per la sicurezza, cui va aggiunta l'IVA di legge;

**Dato atto** che l'incremento contrattuale della suddetta perizia di variante in corso d'opera è contenuto entro i limiti di legge e trova copertura finanziaria all'interno dei fondi complessivi stanziati per l'esecuzione dell'opera, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, alle voci "imprevisti" e "economie da ribasso di gara", a valere sull'impegno n. 803 sub1, CAP. 2767/0 in uscita;

**Atteso** che risulta pertanto necessario procedere al sub-impegno della somma di €. 6.704,60 oltre IVA al 22% pari ad €. 1.475,01, ovvero complessivamente di €. 8.179,61 in favore della ditta Lupi Vincenzo srl;

**Attesa** la propria competenza all'approvazione della perizia di variante e suppletiva in argomento in quanto rientrante nel caso previsto dall'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Dato atto** che:

- l'opera in parola, della spesa complessiva di €. 150.000,00, trova totale copertura finanziaria come segue:
  - €. 120.000,00 Cap. 2767/0 in uscita – Cap. 767/0 in entrata mediante mutuo contratto con la CDP – Cassa Depositi e Prestiti la cui posizione è n. 6208862;
  - €. 30.000,00 Cap.2767/0 in uscita – Cap. 767/0 in entrata - mediante mutuo aggiuntivo contratto con la CDP - Cassa Depositi e Prestiti la cui posizione è n. 6215292;
- al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G77H21000570004;
- al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): 9650721AE6;
- il Responsabile Unico del Procedimento della presente opera è il geom. Alberto Ronda alle dipendenze del Settore VIII - Lavori di Straordinaria Manutenzione Strade ed Edifici Comunali;

**Vista**, la dichiarazione di ammissibilità della variante a firma del RUP, che ricorrono pertanto le condizioni ed i presupposti per l'ammissibilità della perizia di variante e suppletiva presentata dalla D.L. Ing. Andrea D'Ambrosio;

**Visti:**

- *il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (T.U.E.L.) e successive modificazioni;*
- *il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;*
- *il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;*
- *la legge 11 settembre 2020, 120 e s.m.i.;*

**Attesa** la propria competenza ai sensi:

- *dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.E.L.);*

- del decreto del Sindaco del 30/12/2022 - prot.n. 41702, di conferma a Responsabile del Settore VIII;
- del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e s.m.i.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.)

### DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:

1. **di approvare**, per le motivazioni espresse, la perizia di variante e suppletiva di cui all'art. 106, comma 2, del D.Lvo 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., relativa ai lavori denominati "Interventi di canalizzazione acque bianche", redatta dal Direttore Lavori Ing. Andrea D'Ambrosio e composta dagli elaborati richiamati in premessa, che eleva l'importo netto contrattuale da € 100.776,74 ad € 107.481,34 oltre IVA di legge;
2. **di dare atto** che l'aumento netto contrattuale derivante da detta perizia, pari ad €. 6.704,60 oltre IVA al 22% pari ad €. 1.475,01, ovvero complessivamente di €. 8.179,61, trova copertura finanziaria al Cap.2767/0 del corrente Bilancio ed è contenuto nella spesa complessiva stanziata per l'opera;
3. **di approvare** il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
4. **di sub-impegnare** in favore della ditta Lupi Vincenzo srl, con sede legale in San Benedetto del Tronto (AP), Via Indipendenza 18 - CAP 63074, c.f./P.IVA 01576360448, la somma complessiva di €. 8.179,61, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2103	06.01-2.02.01.09.014	2767/0	0	824 mutuo Pos. n. 6208862	1	R	€ 26,08
2103	06.01-2.02.01.09.014	2767/0	0	803 mutuo Pos. n. 6215292		C	€ 8.153,53
TOTALE							€ 8.179,61

5. **di dare atto** che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:  
Codice Unico di Progetto (CUP): G77H21000570004;  
Codice Identificativo di Gara (CIG): 9650721AE6;
6. **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs.n.33/2013;
7. **di dare** atto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 e ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i, che il Responsabile Unico del Procedimento dell'opera è il geom. Alberto Ronda dipendente del Settore VIII - Lavori di Straordinaria Manutenzione Strade ed Edifici Comunali;

8. **di demandare** al Responsabile del Settore Finanziario ogni adempimento consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Ronda Alberto, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

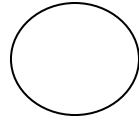
Il Responsabile del procedimento  
F.to Ronda Alberto

Il Dirigente  
F.to Nardi Alessandra

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Nardi Alessandra